

【附件十九】抵押權爭議所涉DBU聯貸、自貸案最高限額抵押權設定及貸款餘額清冊

幣別:新臺幣元

動產/不動產標的		抵押權設定情形				自貸案貸款餘額		台銀(OBU聯貸案管理銀行) 主張抵押權所及範圍
標的明細	備註	登記日期	抵押權 順位	權利人	最高限額抵押權 設定金額	不含 台銀	台銀	
台中市潭子區工區段 63、200 建號 土地座落：經濟部加工出口區台中分處國有土地	潭子總部	83年3月8日	第一順位	台灣銀行	8,000,000	0	659,076,883	OBU 聯貸
		85年1月13日	第二順位	兆豐銀行	20,000,000			OBU 聯貸
		86年3月7日	第三順位	台灣銀行	12,000,000			OBU 聯貸
台中市潭子區工區段 410 建號 土地座落：經濟部加工出口區台中分處國有土地	北環倉庫	84年3月13日	第一順位	台灣銀行	14,000,000			OBU 聯貸
桃園市楊梅區新榮段 1494、1498、1499、1514、1519、1520、 1526、1538、1542、1543 地號	楊梅土地 (註3)	86年10月22日	第一順位	台灣銀行	650,000,000	0	659,076,883	OBU 聯貸
		89年7月11日	第二順位	台灣銀行	70,000,000			OBU 聯貸
		102年9月27日	第三順位	兆豐銀行	200,000,000			OBU 聯貸
桃園市楊梅區新榮段 1504、1505、1506、1507、1509、1510、 1515、1516、1517 地號	楊梅土地 (註3)	102年9月27日	第一順位	兆豐銀行	200,000,000			OBU 聯貸
桃園市楊梅區高獅段 691、693、695、699 建號 桃園市楊梅區高獅段 810 地號	幼獅機房 空調設備	96年12月11日	第一順位	台灣銀行	1,965,000,000			OBU 聯貸
台中市潭子區工區段 88、92、96、100、103、104、107、 108、202、206、475、476、477、478、479、480、481、482、 483、484、485、486、488、489、490、491、494、495、499、 503、523、544 建號 土地座落：經濟部加工出口區台中分處國有土地	潭子廠 (小廠區)	98年9月15日	第一順位	兆豐銀行	360,000,000	0		OBU 聯貸
台中市潭子區僑忠段 75 建號 台中市潭子區僑忠段 225、360、362、368、373 地號	環中一廠	99年11月26日	第一順位	台灣銀行 (DBU)	1,292,430,000	2,831,783,545		OBU 聯貸
桃園市楊梅區高獅段 683、684、685、686、687、688、689、 692、694 建號 桃園市楊梅區高獅段 804、806、807、808 地號	幼獅 Fab 2	99年11月29日	第一順位		1,699,080,000			
環中廠機器 & 幼獅廠機器-詳如動產設定清冊	環中、幼獅 機器設備	99年11月29日	第一順位		5,700,300,000			
桃園市楊梅區高獅段 690、696、697、698 建號桃園市楊梅 區高獅段 809 地號	幼獅 Fab1	103年4月18日	第一順位	第一銀行	1,000,000,000	672,894,666		OBU 聯貸
小計						4,163,755,094		

註：台灣銀行申報重整債權所附擔保品清冊，主張兆豐銀及第一銀為聯貸案參貸行，依聯貸合約最高限額抵押權範圍內清償自貸案後餘額應及於聯貸案。